

**Sprawozdanie z działalności  
Branżowej Komisji Dialogu Społecznego ds. zaspokajania potrzeb  
mieszkańczych i przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu lokatorów w  
2018 r.**

**działającej przy Biurze Polityki Lokalowej Urzędu m.st. Warszawy**

**1. Spotkania BKDS-u**

10

1.1 liczba spotkań BKDS-u

1.2 miejsce spotkań BKDS-u

- siedziba biura
- siedziba organizacji
- WARSZTAT przy pl. Konstytucji

x Inne (jakie?): **Centrum Komunikacji Społecznej ul. Kredytowej 3,  
Niecałej 2, PKiN przy Pl. Defilad 1**

1.3 główne tematy poruszane podczas spotkań BKDS-u :

- rewitalizacja;
- ciepło sieciowe;
- analiza ekonomiczna sprzedaży lokali mieszkalnych;
- program oddłużeniowy;
- audyt sposobu zarządzania w poszczególnych ZGN-ach.
- zmiany do projektu ustawy o zmianie ustawy o ochronie praw lokatorów
- zadłużeń czynszowych
- wsparcia dla osób dotkniętych reprivatyzacją;
- problemy budownictwa mieszkań komunalnych oraz czynszowych.
- Program Mieszkania2030

W ramach BKDS odbyły się spotkania z kandydatami na prezydenta W-wy: Panem Rafałem Trzaskowskim i Panem Janem Śpiewakiem

**2. Skład BKDS-u**

14

2.1 średnia liczba organizacji biorących udział w posiedzeniu

2.2 liczba organizacji wchodzących w skład BKDS-u:

- wg. stanu na 1 stycznia 2017 r.

17

15

- wg. stanu na 31 grudnia 2017 r.

2.3 udział przedstawiciela Biura Urzędu m.st. Warszawy w pracach BKDS-u

- tak  
 nie

### 3. Regulamin BKDS-u

3.1 obowiązywanie regulaminu

- tak – wprowadzono nowelizację  
 nie

### 4. Prezydium BKDS-u

4.1 liczba spotkań Prezydium

1

4.2 liczba członków Prezydium

5

4.3 czy nastąpiły zmiany składu Prezydium,

- tak  
 nie

Jeżeli **tak**, to jakie .....

### 5. Zespoły robocze

5.1 działanie zespołów roboczych w BKDS-ie

- tak  
 nie

5.2 liczba spotkań zespołów roboczych

5.3 tematyka spotkań roboczych .....

### 6. Otwarte konkursy ofert na realizację zadań publicznych

6.1 zaproszenie przedstawicieli BKDS-u do konsultowania tematów i treści zadań konkursowych

- tak  
 nie

Jeżeli **tak**, to czy przedstawiciel uczestniczył w konsultacjach

- tak  
 nie

6.2 liczba skonsultowanych ogłoszeń konkursowych

## 7. Małe Granty

7.1 zaproszenie przedstawicieli BKDS-u do zespołów do oceny ofert małograntowych

tak

nie

Jeżeli **tak**, to czy przedstawiciel uczestniczył w ocenie

tak

nie

7.2 liczba spotkań zespołu

## 8. Konsultowanie dokumentów

8.1 konsultowanie dokumentów

**tak**

nie

8.2 liczba skonsultowanych dokumentów

8.3 nazwy konsultowanych dokumentów:

- 8.3.1 zmiany do uchwały nr LVIII/1751/2009 Rady m.st. Warszawy z dnia 9 lipca 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta stołecznego Warszawy w związku z ustawą z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz. U z 2017 r. poz. 718 i z 2018 r. poz. 431).
- 8.3.2 projekt ustawy o rekompensatach dla byłych najemców lokali mieszkalnych w zasobie m.st. Warszawy pokrzywdzonych brakiem ustawy reprivatyzacyjnej (druk 2772).
- 8.3.3 Zmiany do ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego
- 8.3.4 Programu Mieszkania2030.

## 9. Współpraca BKDS-u z m.st. Warszawą

9.1 przedstawienie przez BKDS propozycji własnych rozwiązań dot. współpracy

tak

**nie**

jeżeli **tak**, to jakie .....

9.2 wspólne realizowanie przedsięwzięć

tak

**nie**

jeżeli **tak**, to jakie .....

9.3 wystąpienie problemów we współpracy BKDS-u z m.st. Warszawą

**tak**

nie

jeżeli **tak**, to jakie : **zła komunikacja z BPL, instrumentalne traktowanie BKDS przez BPL**

sugestie dotyczące dalszej współpracy: **traktowanie BKDS jako równoprawnego partnera do dyskusji**

**10. Inne działania podejmowane przez BKDS (nie wymienione wyżej) – inicjatywa ustawodawcza**

**11. Liczba przesłanych sprawozdań z posiedzeń BKDS-u do publikacji na stronie Miasta**

10
----

**METRYCZKA**

Imię i nazwisko osoby wypełniającej sprawozdanie/ stanowisko w BKDS-ie

Ewa Kościuch – Manandhar - przewodnicząca

Adres e-mail/ telefon [em@isgroup.pl](mailto:em@isgroup.pl); 501 29 909

31.01.2019r.